

试卷代号:1512

座位号

国家开放大学2020年秋季学期期末统一考试

工程合同管理 试题

2021年1月

题号	一	二	三	四	总分
分数					

得分	评卷人

一、单项选择题(在4个选项中只有1个正确的选项,请将其填入括号中,共15小题,每小题2分,共30分)

- 在合同中,客体不变,相应权利义务也不变,此时主体改变也称为()。
 - 合同变更
 - 合同转移
 - 合同转让
 - 合同移转
- 关于建设工程代理行为,正确的是()。
 - 建设工程承包活动属于法定代理
 - 建筑材料设备的采购不得委托代理
 - 建设工程诉讼只能委托律师代理
 - 建设工程招标活动可以委托代理
- 招标人采用邀请招标方式的,应当向()以上具备承担招标项目的能力、资信良好的特定法人或者其他组织发出投标邀请书。
 - 3家
 - 5家
 - 6家
 - 8家
- 根据《招标投标法实施条例》的规定,招标文件或资格预审文件的发售期不得少于()日。
 - 3
 - 5
 - 10
 - 15
- 某高速公路项目进行招标,开标后允许()。
 - 投标人再增加优惠条件
 - 招标人更改招标文件中说明的评标定标方法
 - 投标人撤销投标文件
 - 评标委员会要求投标人以书面形式澄清含义不明确的内容

6. 乙施工企业和丙施工企业联合共同承包甲公司的建筑工程项目,由于联合体管理不善,造成该建筑项目损失。关于共同承包责任的说法,正确的是()。

- A. 甲公司应该向过错较大的一方请求赔偿
- B. 乙施工企业和丙施工企业对甲公司各自承担一半责任
- C. 甲公司有权请求乙施工企业与丙施工企业承担连带责任
- D. 对于超过自己应赔偿的那部分份额,乙施工企业和丙施工企业都不能进行追偿

7. 在招标过程中,招标人无权没收投标人的投标保证金的情形是()。

- A. 投标人在投标有效期内撤销其投标文件
- B. 中标人在收到中标通知书后无正当理由拒签合同协议书
- C. 中标人在收到中标通知书后未按招标文件规定提交履约担保
- D. 投标人拒绝投标后招标人要求延长投标有效期的要求

8. 建设工程勘察合同中,下列不属于发包人的权利的是()。

- A. 对勘察人的勘察工作有权依照合同约定实施监督
- B. 对勘察人的勘察成果予以验收
- C. 对勘察人无法胜任工程勘察工作的人员有权提出更换
- D. 拥有勘察人其项目编制的所有成果资料和数据的知识产权

9. 监理单位开展监理业务需要的工程资料应从()获得。

- A. 委托人
- B. 设计人
- C. 承包人
- D. 相关人

10. 有关建设工程施工合同组成文件的优先解释顺序正确的是()。

- A. 技术标准、合同专用条款、工程量清单
- B. 合同专用条款、合同通用条款、中标通知书
- C. 合同协议书、工程量清单、图纸
- D. 中标通知书、技术标准、工程量清单

11. 施工承包合同中规定的临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续应由()负责办理。

- A. 承包人
- B. 发包人
- C. 监理工程师
- D. 发包人与承包人共同

12. FIDIC 代表的是国际上有广泛影响的()联合会组织。

- A. 业主
- B. 承包商
- C. 咨询工程师
- D. 建筑师

13. 对于工程缺陷责任期的起算时间,下列说法中,正确的是()。

- A. 缺陷责任期自工程承包合同履行终止时开始起算
- B. 缺陷责任期自移交和竣工验收工作后开始起算
- C. 缺陷责任期自承包商完成全部扫尾工程后开始起算
- D. 缺陷责任期自承包商获得所有的合同价款后开始起算

14. 建设工程施工劳务分包合同中,施工组织设计由()负责编制。

- A. 劳务分包人
- B. 工程承包人
- C. 发包人
- D. 工程师

15. 通常情况下,建筑材料采购合同中建筑材料的包装费用由()。

- A. 供方承担
- B. 买方承担
- C. 按成本价计收
- D. 按材料价计收

得 分	评卷人

二、多项选择题(在 5 个选项中有 2—4 个正确的选项,请将其填入括号中,共 7 小题,每小题 5 分,共 35 分)

16. 工程建设法律关系的构成要素包括()。

- A. 主体
- B. 客体
- C. 内容
- D. 主观方面
- E. 客观方面

17. 甲家旁边有一建筑工地正在施工。某日,一货车经过甲家门前,由于颠簸掉落货物一件,被甲拾得据为己有。其后,甲发现有利可图,遂在门前洒落许多砖石。次日,果然又拾得两袋车上颠落的货包。关于甲行为性质的说法,正确的有()。

- A. 侵权
- B. 无因管理
- C. 合同行为
- D. 不当得利
- E. 法律行为

18. 一般而言,与邀请招标相比,公开招标的特点有()。

- A. 竞争范围较广、竞争激烈
- B. 体现公平、公正的原则
- C. 招标人评标工作量大
- D. 提高了投标人的中标机率
- E. 招标过程周期时间短

19. 施工企业开展项目投标,宜采用偏低报价策略的情形有()。

- A. 工作简单且工程量大的工程
- B. 支付条件好的工程
- C. 明显压缩工期的工程
- D. 施工条件差的工程
- E. 地质条件复杂的工程

20. 订立建设工程合同,应遵守的基本原则有()。

- A. 收益优先原则
- B. 平等自愿原则
- C. 公开原则
- D. 遵守法律法规公序良俗原则
- E. 诚实信用原则

21. 对于不符合规范和质量标准的工序、分部分项工程,根据工程监理合同中的规定,该监理人有权通知承包人()。

- A. 停工整改
- B. 返工
- C. 继续施工事后修改
- D. 全部扣除该部分工程款
- E. 部分扣除该部分工程款

22. FIDIC《施工合同条件》适用于()的工程。

- A. 业主方提供工程设计图纸
- B. 采用工程量清单计价
- C. 承包商完成工程设计、采购和施工
- D. 业主委托工程师监管并签证支付
- E. 合同价格固定

得 分	评卷人

三、判断题(共 10 小题,每小题 2 分,共 20 分)

23. 施工合同的内容应包括工程范围、建设工期、中间交工工程的开工和竣工时间、工程质量、工程造价、技术资料交付时间、材料和设备供应责任、拨款和结算、竣工验收、质量保修范围和质量保证期、双方相互协作等条款。()

24. 合同法规定,执行政府定价或政府指导价的,在合同约定的交付期限内政府价格调整时,按照交付时的价格计价。逾期提取标的物或者逾期付款的,遇价格上涨时,应按照原价格执行。()

25. 招标人可以自行决定是否编制标底,若招标项目设有标底,应当在正式确定中标人之前保密。()

26. 投标书报价中,如果单价和数量的乘积与总价不一致,要以单价为准。若属于明显的小数点错误,则以标书的总价为准。()

27. 合同管理贯穿于建设工程的全过程,在项目建设的各阶段都必须用合同的形式来约束各方的责任、权利和义务。()

28. 设计人应当在收到发包人提供的工程设计资料及约定的定金或预付款后,开始工程设计工作。()

29. 工期延误具有累计效应,尤其要重视对关键线路的控制,避免积重难返。()

30. 根据 FIDIC《施工合同条件》,工程师至少提前 7 天向承包商发出开工日期的通知;承包商应在开工日期后 28 天内向工程师提交一份进度计划。()

31. 如果工程师要求承包商调查任何缺陷的原因,承包商应在工程师的指导下进行调查并承担全部修补费用。()

32. 承包人无法核实发包人所提供的项目基础资料中的数据、条件和资料的,发发包人无义务给予进一步确认。()

得 分	评卷人

四、案例分析题(共 15 分)

33.【案例材料】

某大型工程项目由政府投资建设,业主委托某招标代理公司代理施工招标。招标代理公司确定该项目采用公开招标方式招标。招标公告在当地政府规定的招标信息网上发布,招标文件中规定:投标担保可采用投标保证金或投标保函方式担保。评标办法采用经评审最低投标价法。投标有效期为 60 天。

业主对招标代理公司提出以下要求:为了避免潜在的投标人过多,项目招标公告只在本市日报上发布,且采用邀请招标方式招标。

项目施工招标信息发布以后,共有 12 家潜在的投标人报名参加投标。业主认为报名参加投标的人数太多,为减少评标工作量,要求招标代理公司仅对报名的潜在投标人的资质条件、业绩进行资格审查。

【问题】

分析业主对招标代理公司提出的要求是否正确?并说明理由。

试卷代号:1512

国家开放大学2020年秋季学期期末统一考试

工程合同管理 试题答案及评分标准

(供参考)

2021年1月

一、单项选择题(在4个选项中只有1个正确的选项,请将其填入括号中,共15小题,每小题2分,共30分)

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. C | 2. D | 3. A | 4. B | 5. D |
| 6. C | 7. D | 8. D | 9. A | 10. D |
| 11. B | 12. C | 13. B | 14. B | 15. A |

二、多项选择题(在5个选项中有2—4个正确的选项,请将其填入括号中,共7小题,每小题5分,共35分)

- | | | | | |
|---------|---------|---------|--------|---------|
| 16. ABC | 17. AD | 18. ABC | 19. AB | 20. BDE |
| 21. AB | 22. ABD | | | |

三、判断题(共10小题,每小题2分,共20分)

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 23. √ | 24. × | 25. × | 26. √ | 27. √ |
| 28. √ | 29. √ | 30. √ | 31. × | 32. × |

四、案例分析题(共15分)

33.【参考答案】

答:(1)业主提出招标公告只在本市日报上发布是不正确的。(3分)因公开招标项目的招标公告必须在指定媒介发布,任何单位和个人不得非法限制招标公告的发布地点和发布范围。(2分)

(2)业主要求采用邀请招标是不正确的。(3分)因该工程项目由政府投资建设,相关法规规定:“全部使用国有资金投资或者国有资金投资控股或者占主导地位的项目”,应当采用公开招标方式招标。如果采用邀请招标方式招标,应由有关部门批准。(2分)

(3)业主提出的仅对潜在投标人的资质条件、业绩进行资格审查是不正确的。(3分)因资质审查的内容还应包括:①信誉;②技术;③拟投入人员;④拟投入机械;⑤财务状况等。(2分)