工程估价·形考作业3（第6-8章，权重25%）

一、单项选择题，每题3分，共60分。

（难易度:中）

2. 投资决策阶段，建设项目投资方案选择的重要依据是（ ）。

单选题 (3.0分) (难易度:中)

- A. 工程预算
- B. 投资估算
- C. 设计概算
- D. 工程招标报价

正确答案: B

答案解析: 暂无

3. 详细可行性研究阶段对投资估算误差的要求为（ ）。

单选题 (3.0分) (难易度:中)

- A. ±30%以内
- B. ±20%以内
- C. ±10%以内
- D. ±5%以内

正确答案: C

答案解析: 暂无

4. 建筑工程费的估算方法中，以较为详细的工程资料为基础，工作量较大的方法是（ ）。

单选题 (3.0分) (难易度:中)

- A. 单位建筑工程投资估算法
- B. 单位实物工程量投资估算法
- C. 概算指标投资估算法
- D. 扩大指标估算法

正确答案: C

答案解析: 暂无

5. 投资估算中安装工程费的分类估算不包括（ ）。

单选题 (3.0分) (难易度:中)

- A. 每单位安装实物工程量的费用
- B. 安装费率
- C. 每吨设备安装费
- D. 用工量

正确答案: D

答案解析: 暂无

6. 运用郎格系数法进行投资估算，其计算基数为（ ）。

单选题 (3.0分) (难易度:中)

- A. 建筑工程费
- B. 建安工程费

C. 设备购置费

D. 设备安装费

正确答案: C

答案解析: 暂无

7. 在编制建设工程项目估算时,比例估算法是根据()来估算拟建项目投资额。

单选题(3.0分)(难度:中)

A. 投资估算指标

B. 设备费用百分比

C. 已建类似项目的投资额和生产能力

D. 资金周转率

正确答案: B

答案解析: 暂无

8. 投资估算的主要工作包括:①估算预备费②估算工程建设其他费③估算工程费用④估算设备购置费。其正确的工作步骤是()。

单选题(3.0分)(难度:中)

A. ③④②①

B. ③④①②

C. ④③②①

D. ④③①②

正确答案: C

答案解析: 暂无

9. 关于设计概算的编制,下列计算式正确的是()。

单选题(3.0分)(难度:中)

A. 单位工程概算=人工费+材料费+施工机具使用费+企业管理费+利润

B. 单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费

C. 单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费+工程建设其他费用

D. 建设项目总概算=各单项工程综合概算+建设期利息+预备费

正确答案: B

答案解析: 暂无

10. 当初步设计深度不够,只有设备出厂价而无详细规格、重量时,编制设备安装工程费概算可选用的方法是()。

单选题(3.0分)(难度:中)

A. 设备价值百分比法

B. 设备系数法

C. 综合吨位指标法

D. 预算单价法

正确答案: A

答案解析: 暂无

11. 某拟建工程初步设计已达到必要的深度,能够据此计算出扩大分项工程的工程量,则能较为准确地编制拟建工程概算的方法是()。

单选题(3.0分)(难度:中)

A. 概算指标法

- B. 类似工程预算法
- C. 概算定额法
- D. 综合吨位指标法

正确答案：C

答案解析：暂无

12. 在编制建筑工程概算时，当初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确，能够按照初步设计图纸计算出分部工程项目的工程量时，最适宜的概算编制方法是（ ）。

单选题 (3.0分) (难度:中)

- A. 概算指标法
- B. 类似工程预算法
- C. 预算单价法
- D. 扩大单价法

正确答案：D

答案解析：暂无

13. 当采用类似工程预算法编制概算法时，必须要调整的因素是()。

单选题 (3.0分) (难度:中)

- A. 质量类似和进度差异
- B. 时间差异和地点差异
- C. 建筑结构差异和价格差异
- D. 质量差异和价格差异

正确答案：C

答案解析：暂无

14. 建筑单位工程概算的主要编制方法有（ ）。

单选题 (3.0分) (难度:中)

- A. 生产能力指数法、造价指标法
- B. 扩大单价法、设备费用百分比法
- C. 扩大单价法、概算指标法
- D. 预算单价法、概算指标法

正确答案：C

答案解析：暂无

15. 设计概算一经批准一般不得进行调整，其总投资应反映（ ）时的价格水平。

单选题 (3.0分) (难度:中)

- A. 项目立项
- B. 可行性研究
- C. 概算编制
- D. 项目施工

正确答案：C

答案解析：暂无

16. 编制施工图预算应使用（ ）。

单选题 (3.0分) (难度:中)

- A. 估算指标

- B. 概算定额
- C. 预算定额
- D. 施工定额

正确答案: C

答案解析: 暂无

17. 用实物法编制施工图预算, 在套用消耗定额计算人、材、机消耗量后的步骤是 ()。

单选题 (3.0 分) (难度:中)

- A. 计算工程量
- B. 计算其他费用
- C. 按当时当地单价汇总人工费、材料费、施工机械使用费
- D. 套用预算定额单价

正确答案: C

答案解析: 暂无

18. 在用定额单价法编制施工图预算时, 当施工图纸的某些设计要求与定额单价特征相差甚远或完全不同时, 应 ()。

单选题 (3.0 分) (难度:中)

- A. 直接套用
- B. 按定额说明对定额基价进行调整
- C. 按定额说明对定额基价进行换算
- D. 编制补充单位估价表或补充定额

正确答案: D

答案解析: 暂无

19. 对于承包商而言, 不属于施工图预算的作用是 ()。

单选题 (3.0 分) (难度:中)

- A. 检查设计的经济合理性
- B. 编制投标报价
- C. 编制施工准备计划
- D. 拟定降低成本措施

正确答案: A

答案解析: 暂无

20. 施工图预算的二级预算编制形式是指 ()。

单选题 (3.0 分) (难度:中)

- A. 编制人编制、审核人审核
- B. 建筑安装工程预算,设备工器购置费预算
- C. 单位工程预算、建设项目总预算
- D. 单项工程综合预算、建设项目总预算

正确答案: C

答案解析: 暂无

21. 预算造价是在 () 阶段编制的。

单选题 (3.0 分) (难度:中)

- A. 初步设计

- B. 技术设计
- C. 施工图设计
- D. 招投标

正确答案：C

答案解析：暂无

二、多项选择题，每题5分，共40分。

(难度:中)

23. 关于油漆工程量计算的说法，正确的有()。

多选题 (5.0分) (难度:中)

- A. 金属门油漆按设计图示洞口尺寸以面积计算
- B. 封檐板油漆按设计图示尺寸以面积计算
- C. 门窗套油漆按设计图示尺寸以面积计算
- D. 木隔板油漆按设计图示尺寸以单面外围面积计算
- E. 窗帘盒油漆按设计图示尺寸以面积计算

正确答案：A C D

答案解析：暂无

24. 墙面防水工程量计算正确的有 ()

多选题 (5.0分) (难度:中)

- A. 墙面涂膜防水按设计图示尺寸以质量计算
- B. 墙面砂浆防水按设计图示尺寸以体积计算
- C. 墙面变形缝按设计图示尺寸以长度计算
- D. 墙面卷材防水按设计图示尺寸以面积计算
- E. 墙面防水搭接用量按设计图示尺寸以面积计算

正确答案：C D

答案解析：暂无

25. 流动资金估算的方法有 ()。

多选题 (5.0分) (难度:中)

- A. 单位建筑工程投资估算法
- B. 单位实物工程量投资估算法
- C. 概算指标投资估算法
- D. 分项详细估算法
- E. 扩大指标估算法

正确答案：D E

答案解析：暂无

26. 估算工作按投资决策过程的进展可分为 ()。

多选题 (5.0分) (难度:中)

- A. 投资机会研究阶段的投资估算
- B. 项目建议书阶段的投资估算
- C. 初步可行性研究阶段的投资估算
- D. 详细可行性研究阶段投资估算

E. 施工阶段

正确答案: A B C D

答案解析: 暂无

27. 设计概算可分为 ()。

多选题 (5.0 分) (难度:中)

- A. 分项工程概算
- B. 分部工程概算
- C. 单位工程概算
- D. 单项工程综合概算
- E. 建设项目总概算

正确答案: C D E

答案解析: 暂无

28. 建设工程概算的编制方法主要有 ()。

多选题 (5.0 分) (难度:中)

- A. 设备价值百分比法
- B. 概算定额法
- C. 综合吨位指标法
- D. 概算指标法
- E. 类似工程预算法

正确答案: B D

答案解析: 暂无

29. 编制施工图预算的方法有 ()。

多选题 (5.0 分) (难度:中)

- A. 预算单价法
- B. 扩大单价法
- C. 实物法
- D. 类似工程预算法

正确答案: A C

答案解析: 暂无

30. 与实物量法相比,采用定额单价法编制单位工程施工图预算的优点有 ()。

多选题 (5.0 分) (难度:中)

- A. 不需调整价差
- B. 计算简单.工作量较小和编制速度较快
- C. 能及时讲各种人工.材料.机械的当时当地市场单价计入预算价格
- D. 便于工程造价管理部门集中统一管理
- E. 反映当时当地的工程价格水平

正确答案: B D E

答案解析: 暂无