

遂宁市安居经济开发区智慧园区 (一期)建设项目二标段造价咨询单位比选 邀请函

致:各造价咨询单位

根据项目推进工作需要,现启动遂宁市安居经济开发区智慧园区(一期)建设项目二标段造价咨询工作,通过公开邀请比选方式,现邀请符合本项目要求的单位参与本项目的比选,本次比选要求如下:

1. 项目概况与比选范围

1.1 建设地点:遂宁市安居经开区。

1.2 建设规模:顺安路(顺安南路)、潮新路、胡琴路、拓普厂外区间道、新马街、刘家坝小区后至三家界处(滨江路)、凤凰派出所外、栖凤大道东段、陷马堰安置小区、所包含勘察,照明设施、线路、交通附属设施等维护升级改造设计(最终以设计施工图为准)。

1.3 比选范围:项目设计施工图预算造价咨询工作。

1.4 成果编制日期:取得完整有效的施工图后5日内出具成果。

1.5 成果编制质量要求:达到国家现行相关标准和规范要求。

2. 参选人资格要求

2.1 具有独立法人资格并经年检合格的企业法人营业执照



2.2 参选人应具备造价咨询能力，提供相关证明资料。

2.3 企事业具有良好的资信和社会公信力，近三年未受过有关部门的行政处罚。

2.4 本项目比选人对参选人的资格审查采用方式：资格后审。

3. 比选方式及最高限价

3.1 比选办法：通过资格评审报价最低中选。

3.2 最高限价：

本项目造价咨询费参考《工程造价咨询服务收费标准》（川价发〔2008〕141号）和工程实际情况，设置投标最高限价：即财评审定总金额（不含暂列金及暂估价） $\times$ 1.3%计取。

以上项目单项造价咨询服务收费低于人民币 3000 元的，可按 3000 元计算。参选人根据最高限价下浮报价。报价超过最高限价视为废标，若最低报价出现 2 家及以上，采用参选人现场进行二次报价最低价中选原则，比选人与参选人根据中选报价签订造价咨询服务合同。

3.3 参选人不足三家的，视为未达到开标条件，本次比选终止进行。

4. 参选文件要求

请有意参选的单位持单位营业执照复印件、资质证书复印件（如有）、法定代表人身份证明、法定代表人委托代理书及其身份证明复印件（适用非法定代表人出场参选）、委托代理人身份证

明及其身份证复印件（适用委托人出场参选）、参选报价（格式见附表）。以上所有资料需加盖参选人单位鲜章并密封盖章提交，未满足上诉要求的参选人视为未响应本次邀请，作废标处理。

5. 比选公告发布

本次比选公告及相关文件全部在遂宁市宸安投资有限公司网站（www.sncags.com）发布。

6. 参选文件的递交

6.1 参选文件递交的截止时间为 2024 年 4 月 29 日下午 3 时 30 分（北京时间，比选人在截止时间前 30 分钟开始接收），地点：遂宁市安居区安东大道安居现代装备制造产业园宿舍楼 401 室招标计价部。

6.2 参选人可采用邮寄（采用邮寄方式开标前需联系招标人确认已经收到参选文件）或现场送达方式递交参选文件，逾期送达或者未送达指定地点的参选文件，视为受邀人自动放弃参选，比选人不予受理。

7. 纪律监督

比选工作将接受遂宁市宸安投资有限公司监察部的全过程监督。

8. 联系方式

比选人：遂宁宸泰项目管理有限公司。

联系人：余先生

联系电话：0825-8538155/8669007

遂宁宸泰项目管理有限公司

2024年4月25日



附表:

遂宁市安居经济开发区智慧园区(一期)建设项目二标段造价咨询单位

比选报价

工程名称	招标控制价	比选报价(含税)	备注
遂宁市安居经济开发区智慧园区(一期)建设项目二标段	财评审定总金额(不含暂列金及暂估价) $\times 1.3\%$ 计取	按最高限价下浮____%	

报价单位(盖章):

联系人及联系方式:

报价日期:

遂宁市安居经济开发区智慧园区(一期)建设项目二标段造价咨询单位公开比选开标记录

比选时间：2024 年 月 日

序号	参选人	是否通过 资格审核	参选人报价	是否中选
1				
2				
3				
4				

比选人开标人员：_____ 招标部门分管领导：_____

比选法定代表人：_____ 宸安集团公司主要领导：_____

遂宁市安居经济开发区智慧园区(一期)建设项目二标段造价咨询单位公开比选签到表

序号	参选单位	参选单位代表人	签到时间	联系方式
1				
2				
3				
4				
5				

备注：签到人员应对其填写的全部信息真实性、准确性负责。

