

遂宁宸欣物业服务有限公司

安居现代装备制造产业园区建筑消防设施

维保服务比选公告（第二次）



遂宁宸欣物业服务有限公司拟参照公开比选方式对安居现代装备制造产业园区建筑消防设施维保服务单位进行选定，兹邀请符合本次比选要求的服务单位报名参加。

一、项目名称：安居现代装备制造产业园区建筑消防设施维保服务

二、招标人名称：遂宁宸欣物业服务有限公司

三、招标内容、方式、最高限价和服务期限：

（1）招标内容：安居现代装备制造产业园区内 37347 平方米建筑消防设施维保服务。

（2）招标方式：参照公开比选方式，实行一轮报价，经综合评定后报价最低的选定为成交单位（高于最高限价作无效标处理）。

（3）最高限价：¥29877.60 元（大写：人民币贰万玖仟捌佰柒拾柒元陆角）。

（4）本次招标项目报价服务期限为壹年。

四、投标人应满足下列资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
6. 提供近二年(2021年1月至今)建筑消防设施维保至少1个业绩证明(提供合同或业主单位证明);
7. 拟任项目成员至少具有1名注册消防工程师, 提供近6个月社保证明;
8. 法律、法规规定的其他条件。

五、投标文件递交要求:

- (1) 招标人营业执照(具有有效年检)(提供复印件并加盖公章)。
- (2) 税务登记证(提供复印件并加盖报名人公章, 三证合一无需提供)。
- (3) 法定代表人授权书(原件)及被授权人身份证复印件(加盖公章)。
- (4) 建筑消防设施维护保养报价单。
- (5) 业绩证明资料。
- (6) 拟任项目资格成员及其证明资料。
- (7) 投标人认为的其他资料。

六、比选文件的获取

我司将比选公告通过遂宁市宸安投资有限公司网站(<https://www.sncags.com>)公示。

七、比选文件的递交

(1) 比选文件递交的截止时间为 2023 年 3 月 03 日下午 15 时间 00 分 (比选人在截止时间前 30 分钟开始接收),
地点: 遂宁市安居区安东大道现代装备制造园办公楼 401 室
招标计价部。

(2) 投标人可采用邮寄 (采用邮寄方式开标前需联系招标人确认已经收到投标文件) 或现场送达方式递交投标文件, 逾期送达或者未送达指定地点的比选文件, 视为受邀人自动放弃参选, 比选人不予受理。

八、比选保证金

本项目不设置比选保证金。

九、联系方式

联系人: 吉师师

电 话: 0825-8538155

遂宁宸欣物业服务服务有限公司

2023 年 03 月 01 日